

君津中央病院企業団公告第8号

事後審査型制限付き一般競争入札の実施について

事後審査型制限付き一般競争入札を実施するので、地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の6の規定により、次のとおり公告する。

平成30年 1月22日

君津中央病院企業団 企業長 福山 悦男

1 入札に付する事項

- (1) 工事名 君津中央病院病院棟外壁改修工事
- (2) 工事場所 木更津市桜井1010番地 君津中央病院
- (3) 工事期限 平成31年12月20日限り

(4) 工事の概要

ア 規模及び構造

君津中央病院病院棟

構造・規模：鉄筋コンクリート造（免震構造） 地下1階、地上10階建て

延べ面積：51,096.79㎡

イ 工事内容

- ① 上記建物に係る外壁タイル改修工事  
改修対象面積 A = 19,784㎡
  - ② 上記建物に係る躯体劣化・仕上改修及びシーリング改修工事 一式
- (5) 本工事は、「建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律」（平成12年法律第104号）に基づき、分別解体等及び特定建設資材廃棄物の再資源化の実施が義務付けられた工事である。

(6) 入札予定価格等

① 入札予定価格

488,268,000円（消費税及び地方消費税を含む）

452,100,000円（消費税及び地方消費税を除く）

② 低入札価格調査制度の調査基準価格

439,441,200円（消費税及び地方消費税を含む）

406,890,000円（消費税及び地方消費税を除く）

(6) 工事請負代金の支払条件

- ①前金払 有（君津中央病院企業団公共工事の前金払及び中間前金払に関する取扱要領による）
- ②部分払 無
- ③中間前金払 有（君津中央病院企業団公共工事の前金払及び中間前金払に関する取扱要領による）
- ④完成払 工事完成検査合格後、請求を受けた日から40日以内に支払う。

## 2 入札参加者に必要な資格等に関する事項

本件の入札に参加する者に必要な資格は、次のとおりである。

- (1) 本件の公告日において、平成29・30年度 君津中央病院企業団建設工事等入札参加業者資格者名簿又は木更津市、君津市、富津市、袖ヶ浦市の入札参加業者資格者名簿（以下「資格者名簿」という。）の建設業に登載されている者のうち、建築一式工事について建設業法（昭和24年法律第100号。以下「法」という。）に定める特定建設業の許可を受けている者
- (2) 君津中央病院企業団又は木更津市、君津市、富津市、袖ヶ浦市の建設工事等有資格者指名停止措置要領に基づく指名停止措置を、本工事の公告日から入札日までの間に受けていない者
- (3) 君津中央病院企業団契約に係る暴力団対策措置要綱に基づく排除措置を、本工事の公告日から入札日までの間に受けていない者
- (4) 資格者名簿登載の申請時に提出された経営規模等評価結果通知書及び総合評定値通知書の建築一式工事の総合評定値（P）が1500点以上の者
- (5) 本工事に、1級建築士又は1級建築施工管理技士の資格を有し、かつ法第26条の規定による監理技術者資格者証を有する者を専任で配置できる者。また、当該配置予定技術者は、申請日以前に3ヶ月以上直接的かつ恒常的な雇用関係にある者に限る。
- (6) 千葉県内に本店、支店又は営業所（法第3条第1項の政令で定める支店に準ずる営業所）がある者
- (7) 過去15年間（平成15年1月1日から平成29年12月31日）において、構造が鉄骨鉄筋コンクリート造（コンクリート充填鋼管構造は含まない）又は鉄筋コンクリート造の建築工事で、新築、増築工事の場合は延べ面積18,000㎡以上、外壁改修工事の場合は対象面積7,000㎡以上の元請施工実績がある者
- (8) 上記1に示した工事に係わる設計業務等の受託者又は当該受託者と資本若しくは人事面において関連がある者ではないこと。
  - (ア) この工事に係る設計業務等の受託者  
商号 有限会社 荒井設計事務所  
所在地 君津市久保4丁目4番20号
  - (イ) 当該受託者と資本若しくは人事面において関連がある建設業者
    - ・ 当該受託者の発行済株式総数の100分の50を超える株式を有し、又はその出資の総額の100分の50を超える出資をしている建設業者
    - ・ 建設業者の代表権を有する役員が当該受託者の代表権を有する役員を兼ねている場合における当該建設業者
- (9) 地方自治法施行令第167条の4の規定のほか、次の各号に該当しない者
  - ① 手形交換所による取引停止処分を受けてから2年間を経過しない者又は本件の入札日前6か月以内に手形又は小切手を不渡りした者
  - ② 会社更生法（平成14年法律第154号）の適用を申請した者で、同法に基づく裁判

所からの更生手続開始決定がされていない者

- ③ 民事再生法（平成11年法律第225号）の適用を申請した者で、同法に基づく裁判所からの再生手続開始決定がされていない者

### 3 入札参加申請

本件の入札参加を希望する者は、次のとおり入札参加のため申請を行わなければならない。

- (1) 申請期間 平成30年 1月22日（月）から平成30年 2月 9日（金）まで  
（土・日曜日、休日を除く、8時30分～17時00分）
- (2) 申請方法 事後審査型制限付き一般競争入札参加申請書（第1号様式）を申請期間内に君津中央病院企業団 事務局管財課に2部提出する。なお、申請日時については、事前に電話予約をすること。希望日時を考慮して申請日時を指定する。

### 4 設計図書等の縦覧等

本件に係る契約書案、入札約款、設計図面及び仕様書（以下「設計図書等」という。）の縦覧及び貸出しは次のとおり行うものとする。

- (1) 申請期間 平成30年 1月22日（月）から平成30年 2月 9日（金）まで  
（土・日曜日、休日を除く、8時30分～17時00分）
- (2) 申請方法 工事設計図書等縦覧申込書（第2号様式）を申請期間内に君津中央病院企業団 事務局管財課に提出すること。なお、仕様書等の借用を希望する者は、入札参加申請の際に申し込み、入札までに返却すること。希望日時を考慮して貸出日時を指定する。

### 5 設計図書等に対する質問

設計図書等に対する質問がある場合は、君津中央病院企業団 事務局管財課に電子メール又はファクシミリにて提出の上、着信確認の電話をすること。なお、質疑がない場合、提出は不要である。

- (1) 提出期間 平成30年 2月 9日（金）  
（8時30分～16時00分）
- (2) 質疑提出先 事務局管財課
- (3) 質問回答 平成30年 2月14日（水）  
（入札参加申請者全員にFAX等で回答する。）

### 6 入札の日時及び場所

- (1) 日 時 平成30年 2月21日（水）13時50分
- (2) 場 所 木更津市桜井1010番地 君津中央病院企業団 4階講堂1

## 7 入札参加資格の確認等

(1) 本件の落札候補者は、事後審査型制限付き一般競争入札参加資格確認申請書（第3号様式）及び関係資料（以下「資格確認資料」という。）を持参により提出し、入札参加資格の確認を受けなければならない。当該書類を提出期限までに提出しなかった場合は、落札候補者の資格を失う。

### (2) 資格確認資料の提出期間等

①提出期間 平成30年 2月21日（水）から平成30年 2月22日（木）まで  
（8時30分～17時00分）

②提出場所 君津中央病院企業団 事務局管財課

③提出書類 事後審査型制限付き一般競争入札参加資格確認申請書（第3号様式）  
配置予定技術者の資格調書（第4号様式）  
同種工事施工実績調書（第5号様式）

さらに同種工事施工実績調書（第5号様式）の添付書類として、2（7）の同種工事の施工実績に係る契約書の写しを提出するとともに、当該工事が「工事实績情報システム(CORINS)」に登録されている場合はCORINS登録した工事カルテの写しを提出すること。

なお、「工事实績情報システム(CORINS)」で工事内容が確認できない場合及び「工事实績情報システム(CORINS)」に登録されていない工事を施工実績とする場合については、契約書の他に、当該工事が2（7）の同種工事に該当することを証明する書類を提出すること。

## 8 保証金に関する事項

入札保証金及び契約保証金 君津中央病院企業団財務規程第95条及び第107条の規定による

## 9 入札書に記載する金額

落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の8に相当する額を加算した金額（当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数を四捨五入した金額）を落札価格とするので、入札者は、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免除事業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の108分の100に相当する金額を入札書に記載すること。

## 10 入札の心得

### (1) 入札に関する注意事項

- ①入札書、誓約書及び委任状は、君津中央病院企業団所定の様式にて提出すること。
- ②入札者が代理人である場合においても、委任状、誓約書及び入札書には代表者印を押印すること。
- ③入札回数は、1回とする。

- ④委任状、誓約書及び入札書は代理人の印では修正できない。
- ⑤落札候補者となるべき同価格の入札をした者が2人以上あるときは、当該入札した者に「くじ」を引かせて落札候補者とする。
- ⑥入札用封筒は、長形3号（120×235mm）以下を使用し、宛名（君津中央病院企業団 企業長 福山 悦男宛）、件名、称号又は名称を記入のうえ、封印（3箇所）すること。

## (2) 入札の無効

次のいずれかに該当する入札については、無効とする。なお、入札参加申請後に指名停止措置を受け、入札時において指名停止期間中である者は、入札に参加できない。また、入札が無効となった者は、再度入札に参加することができない。

- ① 入札に参加する資格を有しない者のした入札
- ② 委任状を持参しない代理人のした入札
- ③ 記名押印を欠く入札
- ④ 金額を訂正した入札
- ⑤ 誤字、脱字等により意思表示が不明瞭である入札
- ⑥ 同一人がした2以上の入札
- ⑦ 明らかに連合であると認められる入札
- ⑧ 同一事項の入札について他人の代理人を兼ね、又は2人以上の代理をした者の入札
- ⑨ その他入札に関する条件に違反した入札

## 1 1 工事費内訳書の提出

- (1) 入札時に工事費内訳書を提出すること。
- (2) 工事費内訳書の書式は任意とするが、内容は当該工事種目に対応する科目別内訳書に摘要、単位、数量及び単価に対応する金額を表示したもの(商号又は、名称並びに住所、あて先及び工事名を記載するとともに押印すること)を提出すること。
- (3) 工事費内訳書は、参考資料として提出を求めるものであるが、提出しない場合は、入札を無効とする。上記(2)に示す内容が記載されていない場合、入札は無効とする。また、入札参加者から提出された工事内訳書について、内容の説明を求めることがある。
- (4) 提出された工事内訳書は返却しないものとする。

## 1 2 配置技術者の変更

契約後の配置技術者の変更は病気・死亡・退職等極めて特別な場合で発注者がやむを得ないと認め、適正な工事に支障がないと判断した場合のほかは、配置技術者の変更は認めない。

## 1 3 落札者の決定

- (1) 本入札は、事後審査方式による入札であるため、予定価格の範囲内で最低の価格をもって入札した者を落札候補者として指名し、入札参加資格審査の結果、入札参加資格がある

と認められた者である場合に落札者として決定する。

- (2) 落札者として決定した場合は、平成30年 2月26日（月）までに通知する。
- (3) 入札参加資格がないと認められた者は、その理由について説明を求めることができる。説明を求める場合は、平成30年 2月27日（火）までに君津中央病院事務局管財課に書面を持参して行わなければならない。
- (4) 理由は、平成30年 2月28日（水）までに書面で回答する。

#### 1.4 入札の辞退

入札参加申請書を提出した後、都合により入札を辞退する場合は、入札執行前までに入札辞退届を郵送又は持参により提出すること。

#### 1.5 契約締結時期

落札者は、落札の決定後、7日以内に契約を締結しなければならない。

#### 1.6 その他

- (1) 資格確認資料作成説明会及び現場説明会は、実施しない。
- (2) 資格確認資料のヒアリングは実施しない。ただし、記載内容が不明確で入札参加資格を確認できない場合は、資料の提出を求めることがある。
- (3) 提出された資格確認資料は、返還しない。なお、申請者又は個人の権利、競争上の地位その他正当な利益を害するおそれがあると認められる事項については公表しない。
- (4) 入札参加者は、本書及び設計図書等を熟読し、入札の心得を遵守すること。
- (5) 入札参加者が1者の場合においても、特別な事情が無い限り入札を行うものとする。
- (6) その他、入札の取扱いについて必要な事項は、地方自治法、その他関連法令及び君津中央病院企業団財務規程の定めるところによる。

#### 1.7 問い合わせ先

事務局管財課

E-mail [kanzai@hospital.kisarazu.chiba.jp](mailto:kanzai@hospital.kisarazu.chiba.jp)

電話 0438-36-1072

FAX 0438-36-8437